



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayeørdsgade 43
Mødetidspunkt: Mandag den 3. april 2018 kl. 17.00 – 20.00

Gæster: Klaus Bonde, Stefan Rask Knudsen, Brian Andersen, Tina Kærup, Brian Andreasen, René Kristoffersen, Jan Kristensen, Kenneth Lundholm Stenkjær, Ina Nørgaard Frost og Kasper Nielsen

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Effektivisering

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Præsentation af tal for 2014 - 2017 og forslag til målsætning med tal og mål for 2018 - 2020 (konto 109 – 117 samt 120 - 401) samt præsentation af de tiltag vi p.t. har i gang i driften.

1. Tinas (video) med effektivitet

2. Byggemanual (Kasper og Rene) fremlægger udkast som skal godkendes og skal implementeres i alle udbud.

3. Vedligeholdelse plan omlægning til EG (Tina og Brian team 3)

Kort orientering om hensigten, og besparelsen administrativt på, at få indført det nye tiltag

4. Outsourcing af vaskerier forventet besparelse på henlæggelserne og på administrationsomkostninger

(Rene) eks. fra afd. 7

5. Robot, Energi, Stordriftsaftaler m.v. (Stefan og Rene)

6. Maskinpark, sammendrift intern i Viva og med eksterne boligorganisationer (Klaus)

7. Mandskabspleje, hybrid organisering (Brian Team 5, Klaus)

Hvordan får vi implementeret nye afdelinger i vores teamstruktur uden at gå på kompromis med vores "HUS"

8. Video der er ingen grund til at gøre det svært

Alt med henblik på at lave måltal for afdelingerne frem til 2020.

3. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.