



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayerødsgade 43
Mødetidspunkt: Mandag den 18. september 2017 kl. 17.00 – 21.00
Gæster: Johnny Nielsen og Carsten Borup Kristensen

1. Beboerrådgivere

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Gennemgang af rapport fra beboerrådgiverne, en prioritering af arbejdsområder og indsatser, gennemgang af de KÅS tal vi har samt orientering om arbejde med bl.a. SØ.

2. Husorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Hvad skal standard husordenen som minimum indeholde.

3. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

4. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 21. august 2017 skal godkendes.

5. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren, herunder direktionens rapport

6. Vision og Strategi for Vivabolig 2016 - 2020

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Opfølgning på strategi og målsætninger fra sidste møde. Herunder opfølgning på målsætninger.

7. Hvad er afdelingsbestyrelses rolle i forhold til administrationen?

Ansvarlig: Steen Købsted

Beskrivelse: Hvornår eller kan en afdelingsbestyrelses beslutninger overrules af administrationen?

8. Kursus for nye afdelingsbestyrelser

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal have planlagt kursus for bestyrelsesmedlemmer.

9. Temamøde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal have planlagt næste temamøde den 30. oktober 2017.

10. Mødekultur

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Medarbejderne har på uddannelsen lavet et forslag til en mødekultur for Vivabolig for at effektivisere møderne. Kom med forslag til forbedringer eller ændringer, vi kan evt. bruge den til beboerdemokratiet også.

11. Dato for næste møde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Næste møde er mandag den 16. oktober 2017.

12. Punkter til kommende møder

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Foreslåede punkter til kommende møder -

- Profilering og visuel identitet - løbende punkt
- Vision og strategi for Vivabolig 2016 - 2020 – løbende punkt
- Netværk og samarbejde med andre boligorganisationer og Kommunen – løbende punkt
- Strategisk helhedsplan – løbende punkt
- Byggemanual – løbende punkt

13. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.